



ジャパン住宅総合サービス株式会社

売マンション

新栄アンピール板付

| | |
|------|----------------|
| 物件名 | 新栄アンピール板付 |
| 所在地 | 福岡市博多区板付3丁目8-5 |
| 間取り | 2LDK |
| 専有面積 | 壁芯 / 56.22㎡ |
| 内装 | リフォーム済 / 即入居可 |



■室内はリフォーム済みです。

■南東・南西の角部屋で日当たり良好！



自己資金0円！
 ボーナスイなし！
 1,130万円での月々のローン返済額

30,701円

※佐賀銀行でローン申込みする場合の返済例
 変動金利型、年利0.77%、35年返済プラン



室内の照明も新品に交換済！



| 周辺施設 | |
|---------------------|------|
| ◆ドラッグイレブン板付店まで | 徒歩3分 |
| ◆マルキョウ板付店まで | 徒歩3分 |
| ◆板付中央公園まで | 徒歩4分 |
| ◆ファミリーマート博多諸岡一丁目店まで | 徒歩4分 |
| ◆マルシヨク諸岡店まで | 徒歩6分 |
| ◆サトー食鮮館 板付店まで | 徒歩8分 |

| | | | | | | | | | | | |
|-------|----------------------|------|----------|--------|-----|-----|------------------------|------|---------|-----|------|
| 価格 | 価格改定 1,130 万円 | | | | | 交通 | 西鉄バス「板付団地第2」停留所より 徒歩2分 | | | | |
| 築年数 | 1984年5月 | 構造 | RC造7階建2階 | 総戸数 | 60戸 | 管理費 | 5,808円 | 用途地域 | 一種住居 | ペット | 飼育不可 |
| バルコニー | 8.32㎡(南東) | 駐車場 | 要確認 | エレベーター | 有 | 積立金 | 6,185円 | 管理会社 | 新栄総合管理㈱ | | |
| 敷地権利 | 所有権 | 現況 | 空室 | 引渡日 | 相談 | 備考 | 学区区〈板付北小学校〉〈板付中学校〉 | | | | |
| 管理形態 | 全部委託 | 引渡条件 | 相談 | 取引形態 | 売主 | | エレベータ・都市ガス | | | | |