



ジャパン住宅総合サービス株式会社

# 売マンション

## 新栄アンピール板付

物件名	新栄アンピール板付
所在地	福岡市博多区板付3丁目8-5
間取り	2LDK
専有面積	壁芯 / 56.22㎡
内装	リフォーム済 / 即入居可



■室内はリフォーム済みです。



■南東・南西の角部屋で日当たり良好！



**自己資金0円！**  
 ボーナスイなし！  
 1,130万円での月々のローン返済額  
**30,701円**

※佐賀銀行でローン申込みする場合の返済例  
 変動金利型、年利0.77%、35年返済プラン



室内の照明も新品に交換済！



周辺施設	
◆ドラッグイレブン板付店まで	徒歩3分
◆マルキョウ板付店まで	徒歩3分
◆板付中央公園まで	徒歩4分
◆ファミリーマート博多諸岡一丁目店まで	徒歩4分
◆マルシヨク諸岡店まで	徒歩6分
◆サトー食鮮館 板付店まで	徒歩8分

価格	<b>1,130万円</b>					交通	西鉄バス「板付団地第2」停留所より 徒歩2分				
築年数	1984年5月	構造	RC造7階建2階	総戸数	60戸	管理費	5,808円	用途地域	一種住居	ペット	飼育不可
バルコニー	8.32㎡(南東)	駐車場	要確認	エレベーター	有	積立金	6,185円	管理会社	新栄総合管理㈱		
敷地権利	所有権	現況	空室	引渡日	相談	備考	学区区〈板付北小学校〉〈板付中学校〉				
管理形態	全部委託	引渡条件	相談	取引形態	売主		エレベータ・都市ガス				