



ジャパン住宅総合サービス株式会社

# 売マンション

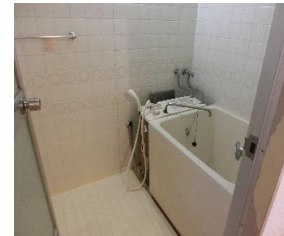
# カーサ第弐博多

物件名・カーサ第弐博多  
 所在地・福岡市博多区住吉2丁目19-20  
 間取り・2LDK  
 専有面積・壁芯 / 53.86㎡  
 内装・現状渡し / 即入居可



■眺望良好・収納多数の2LDK！

■リフォームプランの相談を受付中。



## 自己資金0円！

ボーナス払いなし！

1,730万円での月々のローン返済額

# 45,870円

※三井住友銀行の場合の住宅ローン返済例  
変動金利型、年利0.625%、35年返済プラン

JR鹿児島本線  
「博多」駅まで  
徒歩14分



地下鉄七隈線  
「渡辺通」駅まで  
徒歩10分



### 周辺施設

- ◆博腎会病院まで 徒歩1分
- ◆ミニストップ住吉2丁目店まで 徒歩4分
- ◆複合施設「キャナルシティ博多」まで 徒歩4分
- ◆博多住吉郵便局まで 徒歩4分
- ◆福岡銀行渡辺通支店まで 徒歩10分
- ◆博多区役所まで 徒歩11分



# 1,730

万円

価格	1,730万円					交通	JR鹿児島本線「博多」駅より 徒歩14分 地下鉄七隈線「渡辺通」駅より 徒歩10分				
築年数	1981年11月	構造	RC造7階建4階	総戸数	56戸	管理費	6,900円	用途地域	商業	ペット	飼育不可
バルコニー	7.56㎡(東)	駐車場	要確認	エレベーター	有	積立金	4,690円	管理会社	㈱アルメンテナンス		
敷地権利	所有権	現況	空室	引渡日	相談	備考	学区区〈住吉小学校〉〈住吉中学校〉 エレベーター有り・都市ガス				
管理形態	全部委託	引渡条件	相談	取引形態	売主						