



ジャパン住宅総合サービス株式会社

# 売マンション

# シティライフ板付Ⅲ

物件名・ シティライフ板付Ⅲ  
 所在地・ 福岡市博多区那珂4丁目27-6  
 間取り・ 3LDK  
 専有面積・ 壁芯 / 72.36㎡  
 内装・ 現状渡し / 即入居可



南向きのため日当たり良好！

弥生小学校が目の前！

高層階のため眺望・通風良好！

住宅ローン・管理費・積立金・駐車場の月々支払額は

## 83,585円



キッチン



バルコニーからの眺望



リビングダイニング



ダイニング+和室



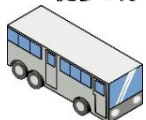
**自己資金0円！**  
 ボーナス払い併用(49,014円/年2回)！  
 2,200万円での月々のローン返済額  
**51,665円**  
 ※福岡銀行の場合の住宅ローン返済例  
 変動金利型、年利0.775%、35年返済プラン

西鉄バス「弥生小前」停 徒歩3分  
 JR鹿児島本線「竹下」駅まで 徒歩19分



### 周辺施設

- ◆セブンイレブン博多那珂4丁目店 徒歩3分
- ◆ディスカウントドラッグコスモス那珂店 徒歩10分
- ◆マルキョウ板付店 徒歩10分
- ◆ザ・ビッグ福岡空港南店 徒歩13分
- ◆弥生小学校 徒歩1分
- ◆那珂中学校 徒歩13分



価格

価格改定

# 2,200

万円

交通

西鉄バス「弥生小前」停 徒歩3分

築年数	1997年11月	構造	RC造9階建8階	総戸数	27戸	管理費	8,000円	用途地域	第一種住居	ペット	飼育不可
バルコニー	10.40㎡(南)	駐車場	空き予定あり	エレベーター	有	積立金	15,920円	管理会社	㈱東急コミュニティ		
敷地権利	所有権	現況	空室	引渡日	相談	備考	学区区〈弥生小学校〉〈那珂中学校〉 駐車場(月額8,000円) 町内会費(月額550円)・オートロック・宅配ボックス・都市ガス				
管理形態	全部委託	引渡条件	相談	取引形態	売主						