



ジャパン住宅総合サービス株式会社

# 売マンション

## モントーレ竹下 ステーションタワー

物件名	モントーレ竹下ステーションタワー
所在地	福岡市博多区竹下5丁目5-30
間取り	3LDK
専有面積	壁芯 / 67.62㎡
内装	リフォーム済み / 即入居可



◆南西  
◆室内



# ただいま商談中!

▲JR竹下

自己

2,780

※三井住友銀行の場合の住宅ローン返済例  
変動金利型、年利0.625%、35年返済プラン

リフォーム内容／クロス貼替、フローリング張替、  
トイレ新品交換、給湯器新品交換、浴室暖房乾燥機新品交換、クローゼット天板交換、網戸張替など



▲浴室



▲トイレ



▲眺望(南向き)

### 周辺施設

- ◆Aプライス竹下駅前店 徒歩1分
- ◆那珂中央公園 徒歩3分
- ◆さく病院 徒歩3分
- ◆竹下郵便局 徒歩4分
- ◆セブンイレブン竹下駅前店 徒歩4分
- ◆西鉄ストア竹下店 徒歩4分



JR鹿児島本線

「竹下」駅 徒歩3分

# 2,780

万円

交通

JR鹿児島本線「竹下」駅 徒歩3分

価格	2,780万円					交通	JR鹿児島本線「竹下」駅 徒歩3分				
築年数	2006年7月	構造	RC造13階建9階	総戸数	36戸	管理費	7,100円	用途地域	近隣商業	ペット	飼育可
バルコニー	25.98㎡	駐車場	要確認	エレベーター	あり	積立金	7,780円	管理会社	㈱ビジネス・ワンファシリテイズ		
敷地権利	所有権	現況	空室	引渡日	相談	備考	学校区〈那珂小学校〉〈那珂中学校〉				
管理形態	全部委託	引渡条件	相談	取引形態	売主		宅配ロッカー・オートロック・都市ガス				