



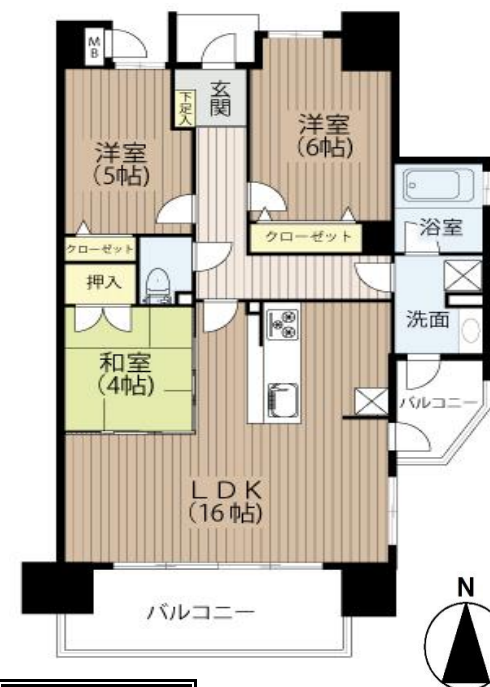
ジャパン住宅総合サービス株式会社

# 売マンション

## アルファライフ 南福岡



物件名・ アルファライフ南福岡  
 所在地・ 福岡市博多区寿町3丁目3-13  
 間取り・ 3LDK  
 専有面積・ 壁芯 / 71.44㎡  
 内装・ リフォーム済 / 即入居可



- ★南東角部屋！
- ★室内リフォーム済！
- ★ペット飼育可(2匹まで)！

自己資金0円！ボーナスなし！

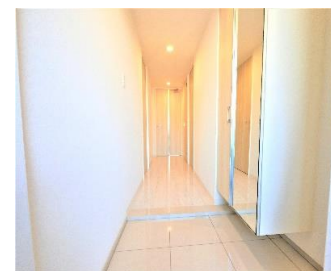
3,180万円での月々のローン返済額

# 86,470円

※福岡銀行の場合の住宅ローン返済例  
変動金利型、年利0.775%、35年返済プラン

西鉄「雑餉隈」駅  
JR「南福岡」駅

ともに徒歩5分



### 周辺施設

- ◆セブンイレブン博多相生町2丁目店 徒歩2分
- ◆中尾公園 徒歩2分
- ◆福岡銀行 雑餉隈支店 徒歩4分
- ◆マックスバリュエクスプレスJR南福岡店 徒歩5分
- ◆博多南郵便局 徒歩7分
- ◆ホームプラザナフコ博多店 徒歩8分

# 3,180

万円

価格	3,180万円				交通	西鉄天神大牟田線「雑餉隈」駅より 徒歩5分 JR鹿児島本線「南福岡」駅より 徒歩5分				
築年数	2015年7月	構造	RC造13階建4階	総戸数	60戸	管理費	6,300円	用途地域	商業	ペット 飼育可
バルコニー	12.85㎡	駐車場	要確認	エレベーター	有	積立金	4,700円	管理会社	穴吹ハウジングサービス㈱	
敷地権利	所有権	現況	空室	引渡日	相談	備考	学校区〈那珂南小学校〉〈三筑中学校〉			
管理形態	全部委託	引渡条件	相談	取引形態	売主		オートロック・宅配ボックス・エレベーター・都市ガス			