

水回り全て新品交換！フローリング・クロス貼替、洋室を和室へ変更など大規模リフォーム！

サングレート博多東

NEW

角部屋

高層階

南向き
ワイドスパン

西鉄バス半道橋停 徒歩4分

販売価格(税込)

2,750万円

間取り/4LDK

専有面積/77.01㎡

生活空間面積/95.64㎡

お待たせしました！リフォーム実施後の室内を初披露！

先着順にて販売！

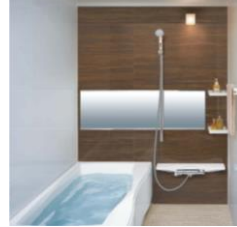
お客様のご希望日時で「個別案内会」を開催！

★敷地内駐車場は空有！2台契約も可！大型車も可！

★三面バルコニー！どのバルコニーからもワイドパノラマで絶景！

★JR博多駅まで「自転車12分」「車8分」と至近！

★仲介手数料が無料！なんと約96万円もお得に！



暖房乾燥機付

- 大理石浴槽
- キレイサーモフロア
- サーモバス(ダブル保温)
- くるりんпой排水口



シャフトイレ 一体型(手洗付)

- お掃除ラクラクなフチレス形状
- 超節水のECO5
- 汚れが付かないアクアセラミック



食洗機内蔵

- シンクキャビネット
- トール足元収納
- シンク前収納
- 上部収納
- シャワーホース付水栓
- 3口ガスコンロ



シャワー& 三面鏡付

- つなぎ目なくお掃除ラクラク
- ビルトイン水栓
- 大口排水口
- 三面鏡裏に収納



クロス全室貼替

- 汚れ防止
- 傷が付きにくい
- 抗菌作用



照明器具 全室新設



① 広々としたポーチ



③ 洋室(5.5帖)からの眺望



② 南側バルコニーからの眺望



④ 南側バルコニーは日当たり良好

●所在地/福岡市博多区半道橋1丁目 ●交通/西鉄バス「半道橋」停 徒歩4分 ●築年数/1995年11月 ●構造/RC造11階建10階 ●管理形態/全部委託 ●管理費/3,850円 ●積立金/11,560円 ●現況/空室 ●引渡日/相談 ●総戸数/43戸 ●校区/那珂小学校、那珂中学校(※春住小学校、東住吉中学校の指定可) ●取引形態/売主