



室内リフォーム済！水回り全て交換！JR博多駅まで至近！弊社珠玉の「2物件」をご紹介！



サングレート博多東

NEW

角部屋

高層階

**南向き
ワイドスパン**

西鉄バス半道橋停 徒歩4分

販売価格(税込)

2,750万円

間取り/4LDK

専有面積/77.01m²

生活空間面積/95.64m²



室内の大幅リフォーム完了！

壁クロス&フローリングを新品に貼替
キッチン・洗面化粧台・浴室・トイレを新品に交換
和室を洋室へ変更、照明器具を新設など



平面駐車場は空有！大型車・2台契約可！



三面バルコニーでワイドパノラマ！



仲介手数料が無料！96万円お得に！



暖房乾燥機・追炊き付の浴室



シャワー&三面鏡付



洋室(5.5帖)からの眺望



ウォシュレット付き新品トイレ



二面採光の明るい洋室(5.5帖)



食洗器内蔵の新品キッチン



明るいピングダイニング



南側バルコニーからの眺望



南側バルコニーは日当たり良好



二面採光の洋室(6.5帖)

●所在地/福岡市博多区半道橋1丁目 ●交通/西鉄バス「半道橋」停 徒歩4分 ●築年数/1995年11月 ●構造/RC造11階建10階 ●管理形態/全部委託 ●管理費/3,850円 ●積立金/11,560円 ●現況/空室 ●引渡日/相談 ●総戸数/43戸 ●校区/那珂小学校、那珂中学校(※春住小学校、東住吉中学校の指定可) ●取引形態/売主