

**NEW**



**築浅物件の登場!**

**ダブルアクセス**  
JR南福岡駅 徒歩 **5**分  
西鉄雑餉隈駅 徒歩 **4**分

**駐車場 空有**

**ペット 飼育可**

**南東 角部屋**

**17フロア 3戸**

仲介手数料が無料!  
**100**万円もお得に!

住宅ローン控除で  
最大**289**万円還付!



①下足入れ下部に照明付きでとても明るい玄関

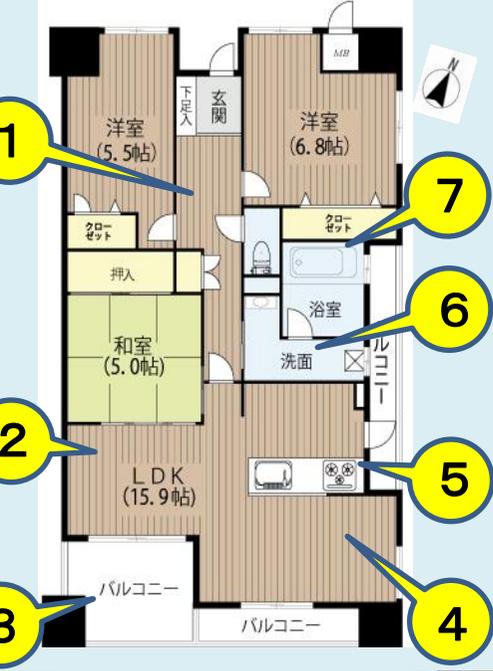


②ハイサッシで明るいリビング



③視界を遮る建物がない眺望

**二面バルコニー! キッチンに浴室&洗面所に窓! 勝手口!**



⑦暖房乾燥機 窓付きの浴室



⑥三面鏡付きの洗面化粧台



④窓が多く明るいダイニングキッチン



⑤食洗機内蔵のシステムキッチン



**アメックス南福岡**  
間取り/3LDK  
専有面積/76.42㎡  
バルコニー面積/10.37㎡  
**販売価格(税込)**  
**2,890**万円  
生活空間面積 **86.79**㎡

●所在地/福岡市博多区銀天町2丁目 ●築年数/2006年7月 ●構造/RC造14階建5階 ●管理形態/全部委託 ●管理費/8,000円 ●積立金/12,600円 ●駐車場/空有(月額8,000~9,500円) ●現況/空室 ●引渡日/相談 ●総戸数/52戸 ●校区/那珂南小学校、三筑中学校 ●取引形態/売主