

販売価格はなんと、**1,390**万円！
価格改定 住宅ローン・管理費・修繕積立金の
 月々の支払いは **57,697**円！



ロマネスク井尻
 3LDK / 69.24㎡
 生活空間面積 76.80㎡

JR笹原駅 徒歩3分
 ⇒ 駅近に勝る不動産なし！
 バス停も徒歩1分！

フルリノベーション
 ⇒ サッシ・給排水管まで！
 メンテナンスも必要なし！

仲介手数料0円
 ⇒ 52万円相当がお得に！

販売価格はなんと、**1,690**万円！
価格改定 住宅ローン・管理費・修繕積立金・駐車場の
 月々の支払いは **59,216**円！



アンピール比恵南
 3LDK / 65.38㎡
 生活空間面積 74.38㎡

西鉄バス東那珂 徒歩3分

最上階・南向き

那珂小・那珂中 校区

リフォーム
 ⇒ そのまま住めます！
 全居室に照明付き！

仲介手数料0円
 ⇒ 62万円相当がお得に！



南向きで日当たりよし！



縦長LDで使い勝手よし！



ゆとりある広さのキッチン！



広い浴室で、しかも新品！



とにかく広い玄関！
 収納もたっぷり！



人気の横長LD！
 アクセントでクロスをタイル調に！



独立したキッチン！
 洗面所への勝手口も！



遮る建物がな
 バルコニーからの絶景！



かなり広い洗面所！
 キッチンへの勝手口も！



●所在地/福岡市博多区諸岡5丁目 ●築年数/1998年4月 ●構造・回数/RC造3階建て2階 ●管理形態/全部委託 ●バルコニー面積/7.56㎡ ●管理費/9,100円 ●積立金/10,800円 ●エレベーター/なし ●駐車場/なし ●現況/空室 ●引渡日/相談 ●総戸数/15戸 ●ペット/不可 ●学区区/三筑小学校、三筑中学校 ●告知事項/あり ●取引形態/売主 ※住宅ローンは、三井住友銀行で1,390万円借入、変動金利、年利0.775%、35年返済、ボーナス併用(32.676円/年2回)で算出。

●所在地/福岡市博多区東那珂2丁目 ●交通/西鉄バス「東那珂」停 徒歩3分 ●築年数/1995年11月 ●構造/RC造8階建て8階 ●管理形態/全部委託 ●バルコニー面積/9㎡ ●管理費/4,000円 ●積立金/6,200円 ●駐車場/空有(月額8,500円) ●現況/空室 ●引渡/相談 ●総戸数/77戸 ●ペット/不可 ●学区区/那珂小学校、那珂中学校 ●取引形態/売主 ※住宅ローンは、三井住友銀行で1,690万円借入、変動金利、年利0.775%、35年返済、ボーナス併用(32.676円/年2回)で算出。

心配無用！頭金**0**円で購入可！

ジャパン住宅総合サービス株式会社

福岡県知事免許(2)第16309号
 住所/福岡市博多区那珂2丁目21-2

TEL **092-432-8880**